



PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

2026-2027-2028

MOT DU MAIRE



L'adoption du Programme triennal d'immobilisations 2026-2027-2028 signe la conclusion de mon mandat à titre de maire de Saint-Amable. Après huit années à la tête de notre ville, il s'agit pour moi d'un moment à la fois chargé d'émotion et porteur d'un profond sentiment d'accomplissement.

Il illustre, en chiffres et en projets, les bases solides que nous avons collectivement établies pour faire de Saint-Amable une ville moderne, humaine et durable. Il incarne l'héritage d'un mandat tourné vers l'avenir, fondé sur l'action et l'engagement. De la revitalisation de la rue Principale à l'aménagement de quartiers interconnectés, en passant par les investissements dans les infrastructures d'eau, les équipements de sécurité publique, le verdissement et la mobilité active. Je suis particulièrement fier d'affirmer que nous poursuivons d'un pas assuré notre chemin vers la diversification de nos revenus, la mise en valeur de notre potentiel agricole et industriel, et l'adoption de pratiques innovantes, tant sur le plan numérique que dans nos modes de gestion. Notre planification, portée par une vision à long terme, assure le développement responsable de notre territoire, et garantit que les générations futures bénéficieront d'une ville forte, inclusive et ambitieuse.

Alors que je tourne une page importante de ma vie politique, je laisse entre vos mains une Ville en pleine croissance, plus structurée, plus résiliente et plus mobilisée. Merci à l'ensemble de l'équipe municipale, nos partenaires, les citoyens et tout ceux qui contribuent chaque jour à faire rayonner notre collectivité.

Stéphane Williams
Maire de la Ville de Saint-Amable

MOT DU DIRECTEUR GÉNÉRAL



Ce Programme triennal d'immobilisations s'inscrit dans la continuité d'une gestion municipale rigoureuse et proactive, alignée sur les grandes orientations du conseil municipal. Il reflète la volonté de livrer des services de qualité, d'assurer la pérennité de nos infrastructures et de mettre en place les conditions favorables au développement de Saint-Amable.

Les projets inscrits pour les années 2026 à 2028 traduisent de manière concrète les priorités exprimées par le conseil et les besoins identifiés par l'administration. Qu'il s'agisse de renforcer la sécurité des citoyens, d'investir dans la modernisation de nos bâtiments, ou d'assurer une meilleure connectivité des quartiers et des infrastructures, chaque initiative est planifiée dans une perspective de cohérence territoriale, de développement durable et d'amélioration continue de l'expérience citoyenne.

Il marque également une étape importante de transition, alors que notre maire conclut un cycle politique marqué par la transformation de notre organisation et l'affirmation du rôle stratégique de Saint-Amable au sein de la région. L'administration poursuivra, dans cette lancée, le travail de structuration et d'innovation entamé, en misant sur la mobilisation de ses équipes et sur des outils de gestion performants. Je remercie l'ensemble du personnel municipal et les élus pour leur collaboration et leur dévouement.

Jean-Sébastien Ménard
Directeur Général de la Ville de Saint-Amable

SAINT-AMABLE C'EST...

Une ville qui connaît un **développement rapide** et dont les bases sont à consolider notamment pour son **aménagement** et pour la **planification de ses infrastructures**.

La **commodité** d'une ville et le **confort de la nature**, ce qui la rend **accueillante**, à échelle **humaine** et **sécuritaire**.

Une organisation **épanouissante** qui offre la **possibilité d'évoluer**.



MISSION

- 1 Contribuer à créer et maintenir un milieu de vie et des services publics évolutifs pour les citoyens.
- 2 Favoriser le déploiement des conditions propices à l'activité économique sur son territoire et à son rayonnement régional.



VISION

- 1 En 2033, Saint-Amable sera une ville prospère grâce à une diversification des revenus et à l'innovation qui permettront de favoriser et soutenir les initiatives locales et le développement des projets structurants.



VALEURS



COLLABORATION



INNOVATION



MOBILISATION



TRANSPARENCE



OUVERTURE D'ESPRIT

PTI 2026-2027-2028

54 432 532 \$

2026

16 185 400 \$

2027

22 647 639 \$

2028

15 599 493 \$



Bâtir une ville durable et centrée sur l'humain, avec des services de proximité et des infrastructures répondant aux attentes de ses citoyens.

Assurer un développement cohérent du territoire avec des quartiers connectés, une rue Principale accueillante, dynamique et sécuritaire.

PROJETS PORTEURS



1

Développer et maintenir des services de proximité.

2

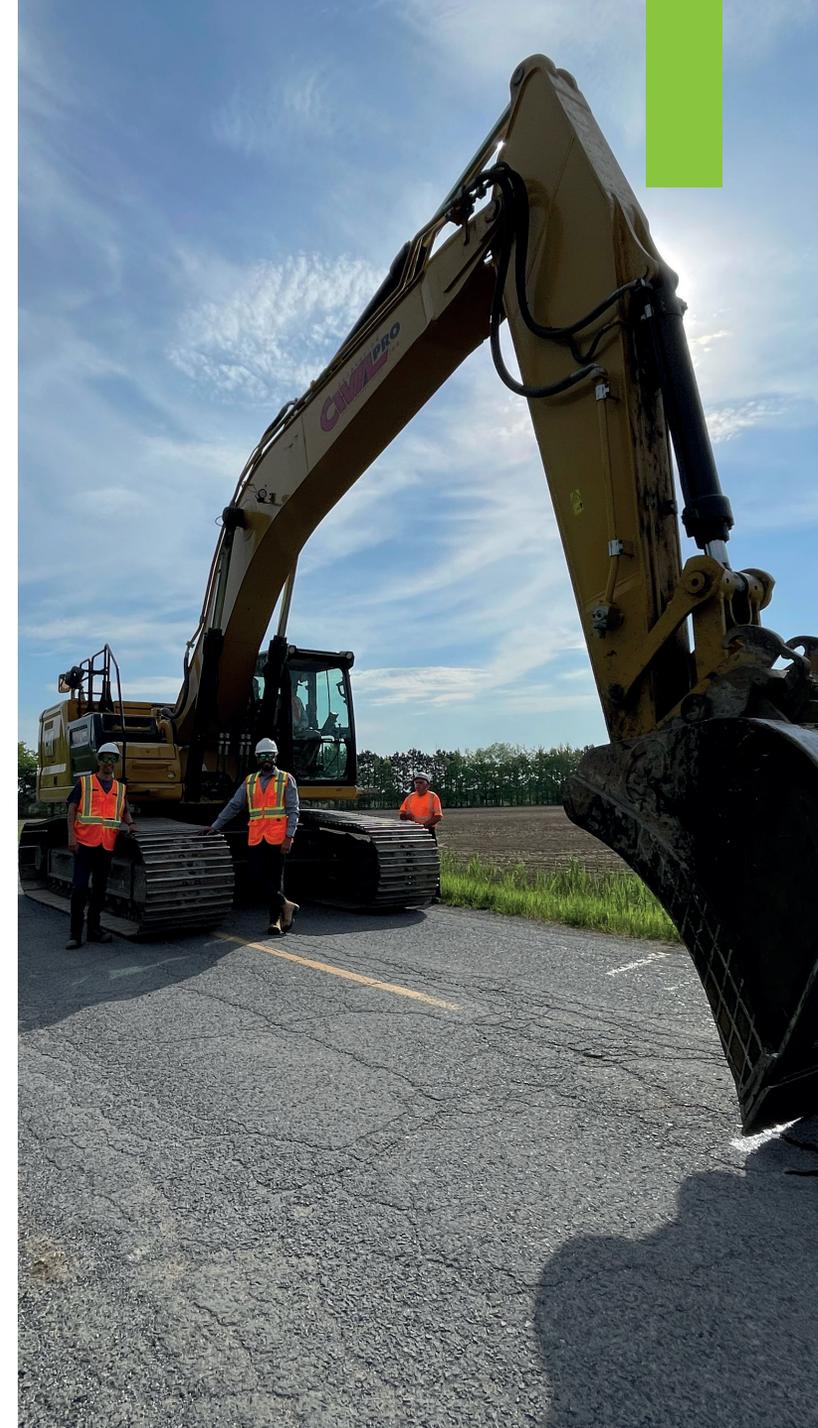
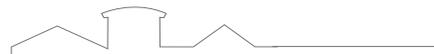
Adopter une approche éco-responsable dans les initiatives et décisions de la Ville.

3

Harmoniser le développement des différents secteurs de la ville.

4

Créer des quartiers dynamiques et interconnectés.



INVESTISSEMENT | 51 509 256 \$



	2026	2027	2028
Travaux d'infrastructures de la rue Martin	4 033 528 \$	217 762 \$	
Réfection des infrastructures de la rue Aimé	2 288 728 \$	367 456 \$	
Réfection des infrastructures de la rue Benoît	2 288 728 \$	367 456 \$	
Aménagement d'infrastructures de mobilité active rue du Cardinal	1 183 421 \$		
Déploiement du plan de verdissement	735 000 \$	770 000 \$	812 000 \$
Travaux de mise à jour des postes de pompage	535 889 \$	590 749 \$	604 524 \$
Réaménagement d'un tronçon de la piste cyclable du Parc Le Rocher	508 158 \$		
Construction d'un sentier polyvalent rue Dominique	406 983 \$		
Travaux d'infrastructures de la rue de l'Église	382 161 \$		
Agrandissement du réservoir d'eau potable	356 962 \$	5 994 786 \$	
Aménagement d'un passage piétonnier entre les rues Blain et du Ruisseau	325 048 \$		
Remplacement de vannes d'aqueduc	300 000 \$	300 000 \$	300 000 \$
Conversion au LED du Parc Le Rocher et des terrains sportifs urbains	262 000 \$		
Travaux d'amélioration du réseau cyclable	230 972 \$		
Aménagement d'un trottoir (Aimé/Principale/Rémi, Auger/Principale, Blain)	193 601 \$	101 882 \$	
Mise à niveau de la station d'épuration des eaux usées	161 680 \$	588 980 \$	
Acquisition de bacs à fleurs anti-béliers	150 000 \$		
Aménagement de l'entrée du Parc Le Rocher	138 584 \$	923 890 \$	
Réaménagement du Parc Notre-Dame-de-la-Paix	138 583 \$	6 509 981 \$	
Acquisition d'un système de caméra de surveillance	120 000 \$		

	2026	2027	2028
Remplacement de barrières au Parc Le Rocher	60 000 \$		
Acquisition d'appareils respiratoires pour les pompiers	43 690 \$		
Acquisition d'une remorque de signalisation	20 000 \$		
Acquisition d'une caméra thermique	13 000 \$		
Étude de l'éclairage des parcs	11 549 \$		
Réfection des infrastructures de la rue Edmond		2 766 420 \$	248 820 \$
Prolongement de la piste cyclable dans le Quartier Faubourg Dollard		230 973 \$	
Réfection des infrastructures d'une partie de la rue de Normandie		230 973 \$	1 515 410 \$
Conversion au LED des luminaires décoratifs		218 134 \$	
Aménagement d'un bassin de biorétention rue Ouellette		173 229 \$	
Réfection des infrastructures de la rue Brion		150 132 \$	2 633 087 \$
Aménagement d'un parc éponge rue Omer		150 132 \$	669 820 \$
Conversion au LED des têtes de cobra		150 000 \$	
Réfection de la chaussée de la rue Saint-Joseph		138 583 \$	2 691 985 \$
Réfection d'une partie de la branche 34		126 473 \$	1 897 088 \$
Réfection d'une partie de la branche 47		126 473 \$	1 897 088 \$
Sécurisation du passage piéton Blain/Principale		92 389 \$	274 280 \$
Étude de circulation à l'intersection des rues Principale/Dollard		34 645 \$	
Prolongement de la rue du Parchemin			646 723 \$
Aménagement du terrain adjacent à la Villa MASA			461 945 \$
Aménagement d'un bassin de biorétention rue Mrg-Coderre et rue des Martinets			346 459 \$
Réaménagement de l'intersection des rues Bourgeois/Principale			161 681 \$
Reconstruction de la chaussée de la rue Dulude			138 583 \$

Diversifier les revenus grâce à des projets structurants.

Mettre en place les conditions favorables au démarrage de projets innovants comme la relance agricole économique durable, un parc industriel d'envergure et une offre commerciale bonifiée, afin de diversifier les revenus de la Ville.

PROJETS PORTEURS



5

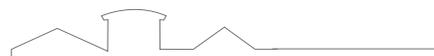
Connaître,
consolider
planifier
les actifs.

6

Développer
des quartiers
industriels
et des zones commerciales.

7

Introduire
des mesures d'écofiscalité
et des revenus
autonomes.



INVESTISSEMENT | 1 223 190 \$



	2026	2027	2028
Élaboration d'un plan directeur des infrastructures	346 459 \$		
Augmentation de la capacité électrique du Parc Notre-Dame-de-la-Paix	80 000 \$		
Élaboration d'un plan d'intervention des infrastructures	75 066 \$		
Numérisation de dossiers et documents	55 245 \$	40 450 \$	
Acquisition d'un nouveau logiciel de traitement de la paie	50 000 \$		
Remplacement du système d'accès à l'Hôtel de ville	40 000 \$		
Remplacement des compteurs d'eau des bâtiments municipaux	28 872 \$		
Révision du Plan d'urbanisme et refonte réglementaire	25 000 \$	75 000 \$	50 000 \$
Acquisition d'un logiciel de gestion des actifs	23 098 \$		
Acquisition d'un nouveau logiciel de gestion des séances du conseil sans papier	21 000 \$		
Remplacement du réservoir d'eau chaude à l'Hôtel de ville	10 000 \$		
Remplacement de la domotique du bâtiment de l'Hôtel de ville		183 000 \$	
Remplacement des unités de chauffage au mazout (Garage municipal et Centre communautaire)		120 000 \$	

Développer une offre de services de qualité et diversifiée.

Évaluer les besoins et la satisfaction des citoyens quant à la nature et à la qualité des services offerts. Revoir l'offre de services ainsi que la façon dont ils sont livrés afin d'améliorer le niveau de satisfaction et de demeurer une ville attractive.

PROJETS PORTEURS

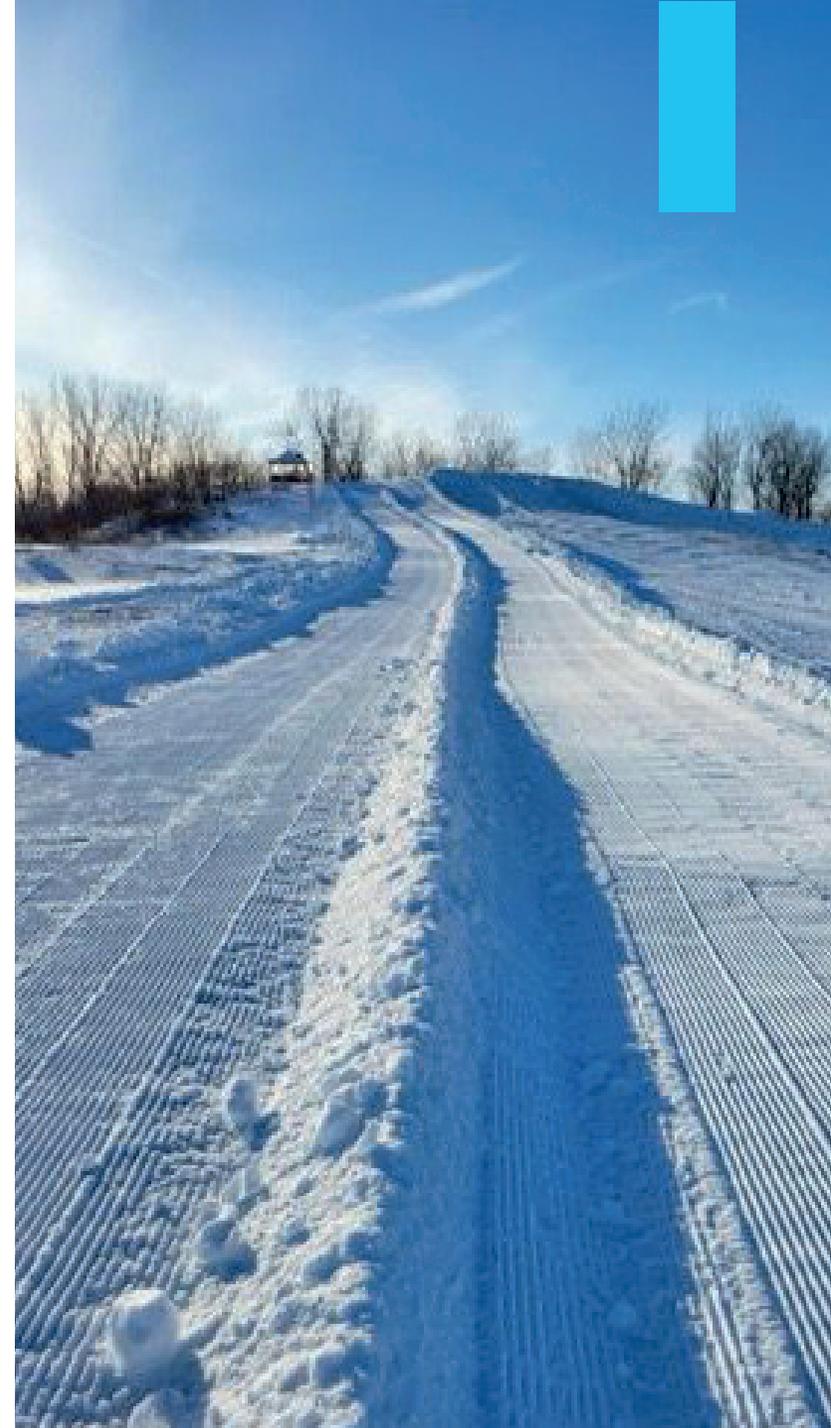
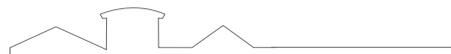


8

Mettre l'emphase
sur l'expérience
citoyenne.

9

Consolider
les services
de base.



INVESTISSEMENT | 1 608 191 \$



	2026	2027	2028
Plan de reconfiguration de la pente à glisser et des pistes de ski de fond	100 000 \$		
Réfection de la piscine	90 000 \$		
Acquisition d'un nouveau bâtiment modulaire au Parc Le Rocher	75 000 \$		
Modernisation et acquisition de panneaux d'entrée de ville	60 500 \$		
Plan d'amélioration de la signalétique au Parc Le Rocher	45 000 \$	165 000 \$	
Modernisation de la bibliothèque	35 000 \$	515 823 \$	
Travaux d'infrastructure sur le bâtiment du Centre communautaire	25 000 \$		
Remplacement de la remorque des Loisirs	20 000 \$		
Aménagement récréatif au sous-sol de l'Hôtel de ville		226 868 \$	
Réfection des terrains de tennis			250 000 \$

Être une ville d'action, innovante et inspirante pour ses citoyens et pour le milieu municipal.

Utiliser tous les moyens technologiques disponibles et pertinents pour améliorer les façons de faire, innover et faire connaître nos succès auprès du milieu municipal et de nos citoyens.

PROJETS PORTEURS



INVESTISSEMENT | **91 895 \$**



	2026	2027	2028
Refonte du site Internet	71 500 \$		
Développement d'une application mobile de services en ligne	20 395 \$		



Grandir ensemble

- Ville de Saint-Amable -



VILLE DE SAINT-AMABLE

575, rue Principale
Saint-Amable (Québec) J0L 1N0
450 649-3555
ville@st-amable.qc.ca



www.st-amable.qc.ca